



12DE154656C0B6D

ಗ್ರಾಮ ಸಮೂಹ 2
ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೊಹರು

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್, ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ (RTC) ಫಾರಂ ಸಂ.೧೬

Print Page No: 1/1
Valid from 23/02/2024 To Till Date

ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ:

1. ರವೀರ ಸಂಬರ್ಡ್	3. ಬೇತುವಾರು		4. ಕಂದಾಯ		9. ಕಬ್ಬೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನವಾರಸ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಮಿಸ್ಸಿಂಗ್ ಎ ಗುಂ	ಪಾತೆ ನಂ.	11. ಇತರೆ ಪಕ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಮುಂಗುಳು							
	ಒಟ್ಟು ಮಿಸ್ಸಿಂಗ್	ಎಕರೆ ಗುಂಟೆ ಆ	(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ	ರೂ. ಪೈ.				ಹಕ್ಕುಗಳು :	ಮುಂಗುಳು :						
802	ಫೊಟ್ ಖರಾಬ್ (ಅ)	7.90.00.00	(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ	0.92	ನಿಟ್ಟಿ ವಿಡ್ಯಾ ಸಂಸ್ಥೆ ಲಿ.	7.90.00.00	1805	MR46/97-98 MR39/97-98/18-9-97ರಂ ತೆ ವಜಾ ಮಾಡಿದೆ	MR T202/2019-2020MR 57/2005-2006						
	ಫೊಟ್ ಖರಾಬ್ (ಬಿ)	0.00.00.00	(ಬಿ) ಜೋಡಿ	0.00											
	ಉಳಿದದ್ದು	0.00.00.00	(ಈ) ಸಮಗಲು	0.00											
		7.90.00.00	(ಫಿ) ನೀರಿನ ದರ	0.00											
2. ಒಸಾ	3		ಒಟ್ಟು	0.92											
5. ಮಣಿಂನ ನಮೂನೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		8. ಬೇತುವಾರು ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ಮಿಸ್ಸಿಂಗ್												
ಕೆಂಪುಮಿಶ್ರ	ಹೆಸರು	ಸಂಖ್ಯೆ	ಕ್ರ. ಸ.	ನೀರಾವರಿ ಮೂಲ	ಮುಂಗಾರು	ಹಿಂಗಾರು	ಬಾಗಾಯು	ಒಟ್ಟು							
6. ಪಟಾ															
ಯೋಸ															
12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು															
ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	ವ್ಯವಹಾರಾಗಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2	ಸಾಗುವಳಿ ಪದ್ಧತಿ 3	ಗೇಣಿಯ ವಿವರ		ಭೂಮಿಯ ವಿವರ		ಮಿಸ್ಸಿಂಗ್ ತರ 8	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9	13. ನೀರಾವರಿ			ಮಿಶ್ರ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು			
			ಮಿಸ್ಸಿಂಗ್ ಎ ಗುಂ 4	ಗುತ್ತಿಗೆ 5	ವರ್ಗ 6	ಮಿಸ್ಸಿಂಗ್ ಎ ಗುಂ 7			ಅಮಿಶ್ರ 10	ಮಿಶ್ರ 11	ಒಟ್ಟು 12	ಮೂಲ 13	ಮಿಶ್ರ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು 14	ಮಿಶ್ರ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು 15	ಮಿಸ್ಸಿಂಗ್ ಎ. ಗುಂ 16
2024-2025 ಮುಂಗಾರು	ನಿಟ್ಟಿ ವಿಡ್ಯಾ ಸಂಸ್ಥೆ ಲಿ.	ಸ್ವಂತ							0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		

49313244453135343635364330423644

ಮಿಸ್ಸಿಂಗ್ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ

ದಿನಾಂಕ:10/07/2024 09:46 ಮೊತ್ತ: ರೂ. 25

RTC DIGITALLY SIGNED BY : ASHA ON 2/23/2024
RTC UniqueNumber : I12DE154656C0B6D

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 1966 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು, 70

ಭೂಮಿ ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಬಾಡಿ:6088-9601-2918

* : ಬೆಳೆ ಸಮೀಕ್ಷೆ ಮಾಹಿತಿ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದ ಕಾರಣ, ಬೆಳೆ ಮಾಹಿತಿ ನಮೂದಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

FORM 16

12DE154656COB6D

Pahani Pathrike, Record of Rights and Tenancy Particulars:

Village No:2

Taluk Office Seal:

Taluk: Karkala Village:Nitte

Page No: Print Page

No:1/11 Valid from 23/2/2024 to

Till date.

Survey No: 1	Hissa 2	Area according to Khathawar 3			4		
802	3	Total area (A. C.) 7.90	Pot Kharab	Pot Kharab	Assessment (Rs. Ps.)		
9. Name of owners or Khatedhr with father's name Khata No. Nitte Education Institution (R)	Area (A. C.) 7.90	Khata No: 18.05	10 Kabje Or type of possessio n MTN Sr.61/96- 97/27.7.1 996 Sale deed put together	11. Other rights and encumbran ces. As per MR.No:39 /1997- 98/18.9.19 97, Mr. 46/ 97-98 cancelled	Encumbrances MRT 202/2019- 2020 MR. 57/2005-2006.		
5. Type of Soil: Red Mix				6. Patta New	7. No. of Trees		
8. Irrigation as per Khathewar							
Name	No.	SL.No:	Source	Mungaru	Hingaru	Gardens	Total

12. Nature of Tenancy and cultivation	13. Use of land and details of crops	Tenancy Details				
		Year and session	Actual cultivators name and place of residence	Mode of Cultivation	Tenancy	
					Area on lease	Warg
		2024-25	Nitte Educational Institution (R)	No:3 Own	5	6

Land Utilization (A. C.) 4		Dry Irrigatio n' Garden 8	Crop (Nam e) 9	Area.sown			Source of Irrigatio n	Estimati on Producti on in { Quintol per Hectare}
Clas s	Area (A. C) 7			Pure 10 0.00.00. 00	Mixed 11 0.00.00. 00	Total 12 0.00.00. 00		

Total of Mixed crop	Name of the mixed crop	Extent (A. C.)

The extent is in acres and Guntas Dated:10.7.2024 0.9.46 amount Rs: 25/- RTC digitally signed by Asha on 2/23/24. RTC Unique No:112 DE 154656C 086D as per Karnataka Land Revenue Rules 1966 Rule:40, 42, 58 and 70. Bhoomi Land I.D. 6088-9601-2918.

There is no information regarding the crop survey and hence crops were not mentioned.

<https://22 RTC Karnataka.Gov.in/Service 78 RTC ASPX>,

True English Translation of Record of rights of S.No: 802/3 7.90 acres of Nitte Village. Owners- Nitte Education Institutions (R)


I. R. BALLAL B. Com., LL.B.,
 ADVOCATE
 ROLL NO. 676 / 1991
 ANANTHASHAYANA, KARKALA, UDUPI DIST
 MOB : 9845673987, OFF : 08258 - 232930



NITTE GRAMA PANCHAYATH
KARKALA TALUK,UDUPI DISTRICT -574110
PHONE:08258-281246 Email-gpnitte@gmail.com

N.G.P.NO:145/2019-20

DATE:26/06/2019

CERTIFICATE

This is to certify that Nitte Education Trust, at Nitte Village,Karkala Taluk Udupi District owns of the following Land documentary evidence enclosed.

Survey No	Extent
802/p1	07.90Acres
805	10.28 Acres
808	06.27 Acres
811	04.56 Acres
Total	29.01 Acres(117763 sqmtrs)

Among the above Land bearing Survey No.802/91 measuring 7.90acres (31981 sqmtrs) has been xclusively reserved for Dr.N.Shankara Adyanthaya Memorial Senior Secondary School,Nitte-574110.

The other acres owned by the Trust,is vacant and will be utilized for further developments in future.

884
ಪಂಚಾಯತ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
Panchayath Development Officer
Nitte Grama Panchayath
Karkala Taluk,Udupi District